

(ООО «ЖК Прага»)

Юридический адрес: 390000, г. Рязань, Солотчинское шоссе, д. 2, литера А, помещение Н6

ИНН 6234152810 КПП 623401001 ОГРН 1166234051004

25 августа 2016 года

г. Рязань

**Изменение № 1**

**Об утверждении изменения № 1 в проектную декларацию строительства 12-ти этажного жилого дома с нежилыми помещениями по ул. Мервинская, д. 20.**

ООО «ЖК Прага» публикует следующие изменения в соответствии с требованиями, установленными п.п. 4,5,6 ст.19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» (в редакции от 30.11.2011г.):

1. В раздел Информация о проекте строительства пункт № 11 внести следующее изменение: «На момент опубликования проектной Застройщиком заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-83743/2016 от 25.08.2016г. Страховщик по договору: ООО «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, КПП 977795001. Адрес (местонахождение): 127018, г.Москва, ул.Складочная, д.1, стр.15» добавить.

2. В разделе Информация о проекте строительства пункт № 11 читать в следующей редакции:

<p><b>11. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков</b></p>	<p>Застройщик относит к рискам следующие обстоятельства:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· риски, связанные с изменением местного, регионального и федерального законодательства, регулирующего строительную деятельность.</li><li>· издание нормативно-правового акта, а также действие либо бездействие государственных или местных органов власти, влияющие на ход строительства дома;</li><li>· мятеж, бунт, беспорядки, военные действия и иные общественные события;</li><li>· пожары, наводнения, другие стихийные и природные бедствия, погодные условия, препятствующие ведению строительных работ и непосредственно влияющие на ход строительства;</li><li>· любые аналогичные события и обстоятельства, выходящие за рамки контроля Застройщика.</li></ul> <p>На момент опубликования проектной Застройщиком заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или</p>
---	--

ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-83743/2016 от 25.08.2016г. Страховщик по договору: ООО «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, КПП 977795001

Адрес (местонахождение): 127018, г.Москва, ул.Складочная, д.1, стр.15

**Генеральный директор**

**А.В. Харькин**