

Кому: обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«ЖК Прага»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

390000, г. Рязань, Солотчинское шоссе, д. 2,

юридических лиц), его почтовый индекс

литера А, помещение Н6

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.07.2016

№ 62-29-63-2016

### Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	12-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Мервинская, 20 (Московский район)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-3-0012-16 от 18.03.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0060014:232	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	0060014	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00235-15 от 31.08.2015, утвержден постановлением администрации города Рязани от 03.09.2015 от 03.09.2015	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Промгражданпроект-2», 2016	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	21363,08	Площадь участка (кв. м): 11201
	Объем (куб. м):	76852,88	в том числе подземной части (куб. м): 4734,80
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м): х
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): х
	Площадь застройки (кв. м):	2255,32	В том числе: х
	Иные показатели :	общая площадь квартир - 14200,13 кв.м, жилая площадь квартир - 6690 кв.м, количество квартир - 224, площадь чердака - 1648,28 кв.м, площадь подвального этажа - 1597,29 кв.м, общая площадь вспомогательных помещений и помещений общественного назначения 1 этажа - 217,56 кв.м, в том числе площадь центра развития - 171,62 кв.м, площадь помещения инженерного оборудования - 22,47 кв.м; колясочные на этажах - 102,55 кв.м.	

5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Рязань, ул. Мервинская, 20 (Московский район)
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “21” ЯНВАРЯ 20 19 г. в соответствии с Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации



Первый заместитель главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“21” ЯНВАРЯ 20 16 г.

(подпись)

В.Д. Трушкин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “21” ЯНВАРЯ 20 19 г.  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
“06” АВГУСТА 20 16 г.



(подпись)

С.А. САВИН

(расшифровка подписи)

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено  
подписью и печатью

2 ( два ) листов

«21» ноября 2016 г.

Первый заместитель главы администрации  
города Рязани



В.Д. Трушкин